



Hardesteinstraat 12
Zwolle

Vraagprijs

€ 590.000 k.k.

Hardesteinstraat 12, Zwolle

Deze bijzondere woning (zgn. Zaagtandwoning) is gelegen in de gezellige wijk Assendorp, nabij het park "De Wezenlanden" en het centrum van Zwolle. Het geheel staat op een perceel van maar liefst 961 m².

De zgn. 'Zaagtandwoningen' zijn even bekend als gewild. Mede door de uitstekende ligging en opzet van de wijk vormen de woonblokken een uniek geheel. Trapsgewijs geschakelde woningen staan in een relatief open ruime, met parkachtige doorzichten die zorgen voor een groen karakter. De tuinen liggen aan de voor- en zijkant, stuk voor stuk grote percelen, waardoor het een parkachtige omgeving is en blijft. Een beeldkwaliteitsplan en kleurenschema dragen er samen met de bewoners aan bij dat deze bijzondere wijk zijn karakter behoudt! Ook zijn er spelregels voor het aan- of bouwen. Zie hiervoor de uitgebreide uitleg in de brochure.

Indeling:

Begane grond:

Ruime hal met trapopgang, toegang tot de kelder van circa 12m², het toilet, de ruime woonkamer en de dichte keuken. De woonkamer heeft veel lichtinval door de grote raampartij aan de achterzijde. De afgesloten keuken beschikt over een doorgang die toegang biedt naar binnenplaats en berging.

1e Verdieping:

Ruime overloop, 3 slaapkamers, eenvoudige maar nette badkamer voorzien van vaste wastafel, toilet en douche.

2e Verdieping:

Vliering

Algemeen

- Koper is gedurende twee jaar verplicht het gekochte uitsluitend te gebruiken om zelf (met zijn eventuele gezinsleden) te bewonen en het gekochte niet aan derden te verhuren of op andere wijze in gebruik te geven;
- Anti-speculatiebeding gedurende twee jaar;
- Projectnotaris Het Notarieel te Zwolle

Bijzonderheden

Kavel van maar liefst 941 m² in Assendorp



Vraagprijs

Kenmerken

Woonoppervlakte	114 m ²
Perceeloppervlakte	961 m ²
Inhoud	360 m ³
Bouwjaar	1957

€ 590.000 k.k.







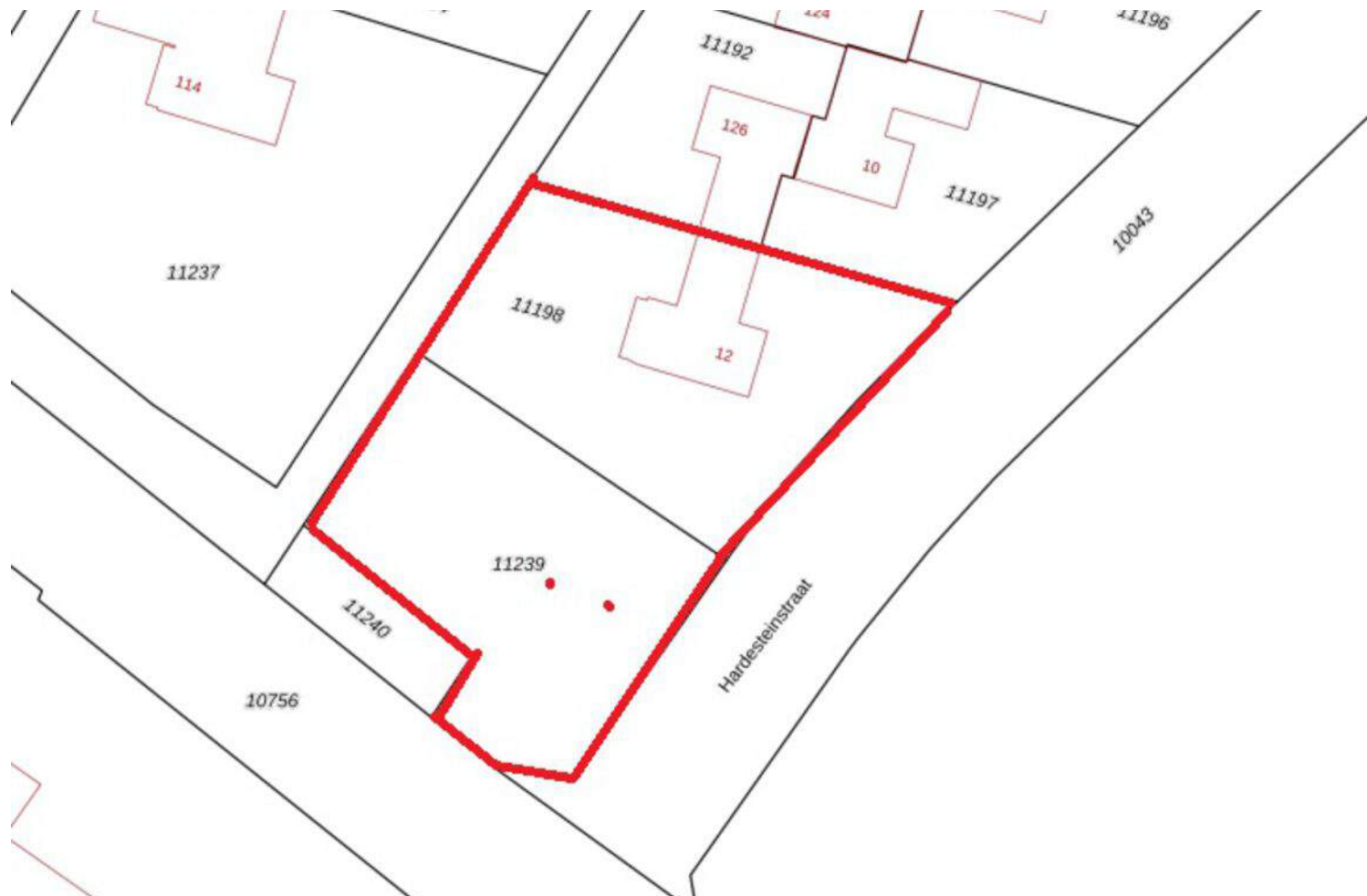


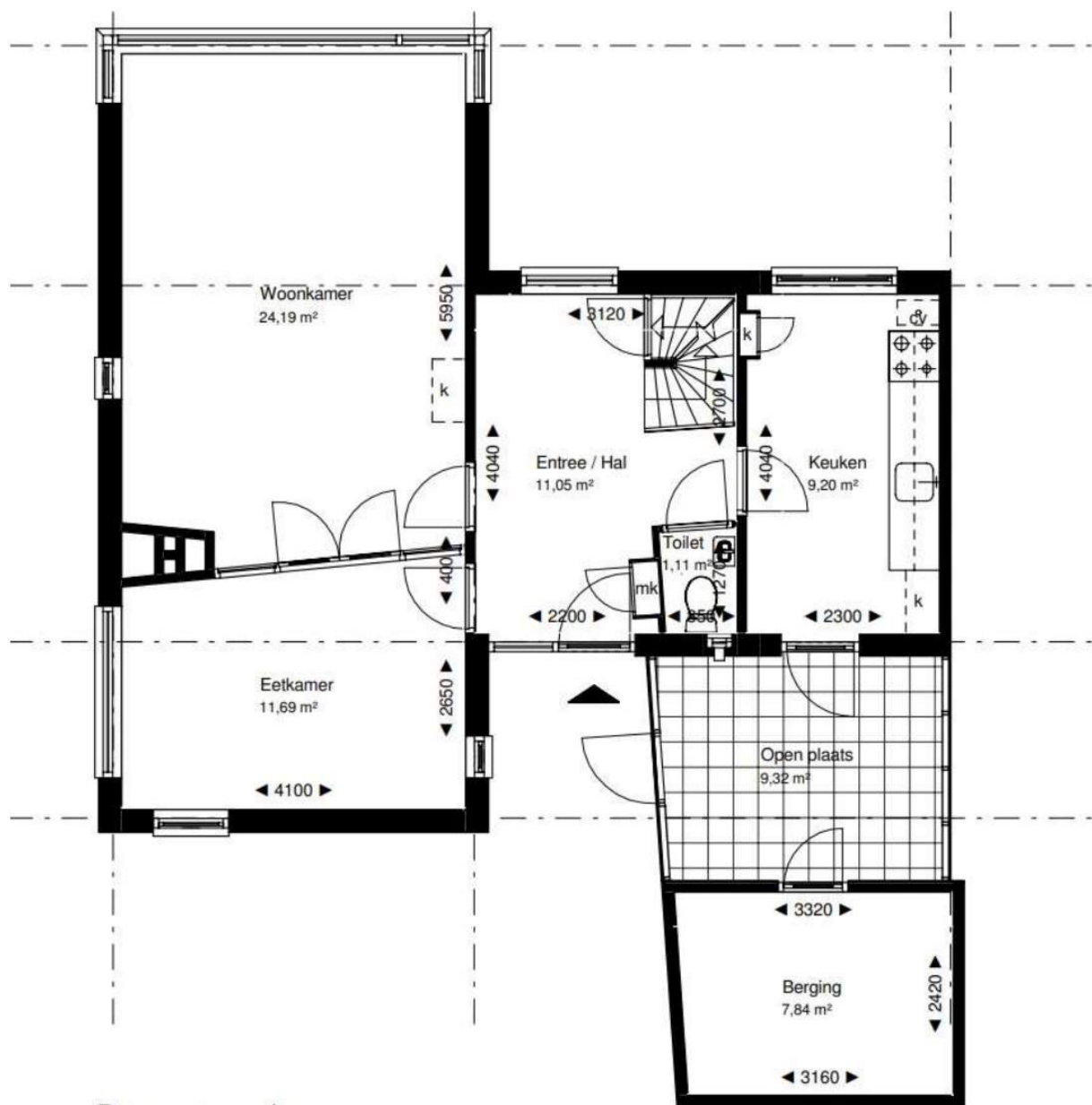




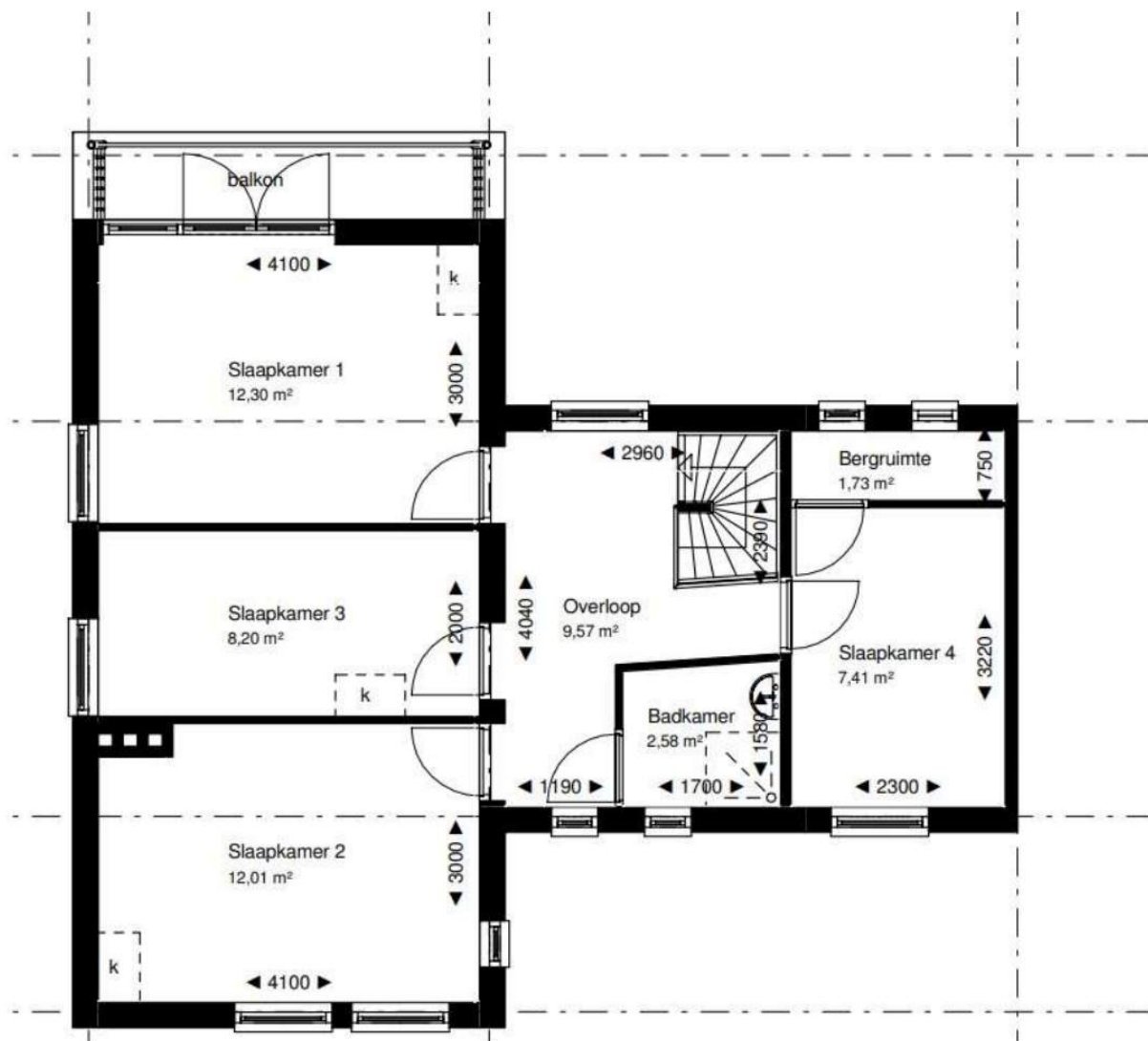




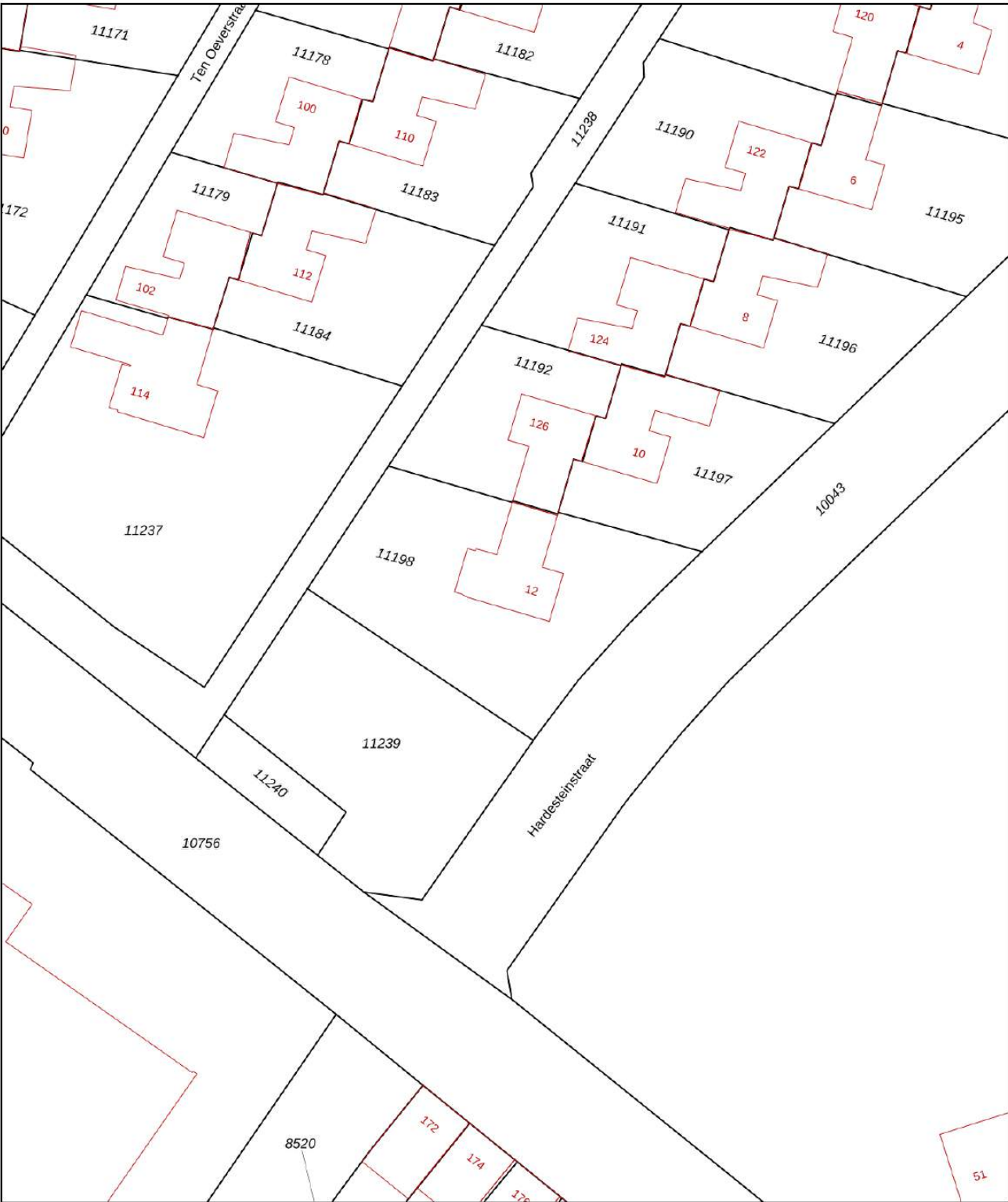




Plattegrond



Plattegrond



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 5 april 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500


Kadastrale gemeente Zwolle

Sectie G

Perceel 11198

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Van der Linden

Even voorstellen

Wij zijn Martijn Klooster en Michel Wessels, twee zeer ervaren en gecertificeerde NVM Makelaars.

In 2006 hebben wij het kantoor van Van der Linden Makelaardij in Zwolle overgenomen en mogen ons sindsdien eigenaar noemen.

Wij wonen beide in Zwolle en kennen mede daarom Zwolle en de regio perfect.

Omdat wij meerdere vestigingen hebben in o.a. Amsterdam, Haarlem en de Flevopolder bereiken wij een groot aantal woningzoekers. Door dit grote bereik realiseren wij voor jou een snelle verkoop van je huis tegen de hoogste prijs.

Neem gerust contact met ons op om kennis te maken en om de mogelijkheden te bespreken.

Uw makelaar

Tekst

Makelaar Van der Linden Amsterdam

Bel 020 5 712 712
info.amsterdam@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Haarlem

Bel 023 22 00 002
info.haarlem@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Almere

Bel 036 533 00 77
info.almere@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Dronten

Bel 0321 336 111
info.dronten@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Lelystad

Bel 0320 241 774
info.lelystad@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Zwolle

Bel 038 423 0610
info.zwolle@vanderlinden.nl

VANDERLINDEN
MAKELAARDIJ





waardevol

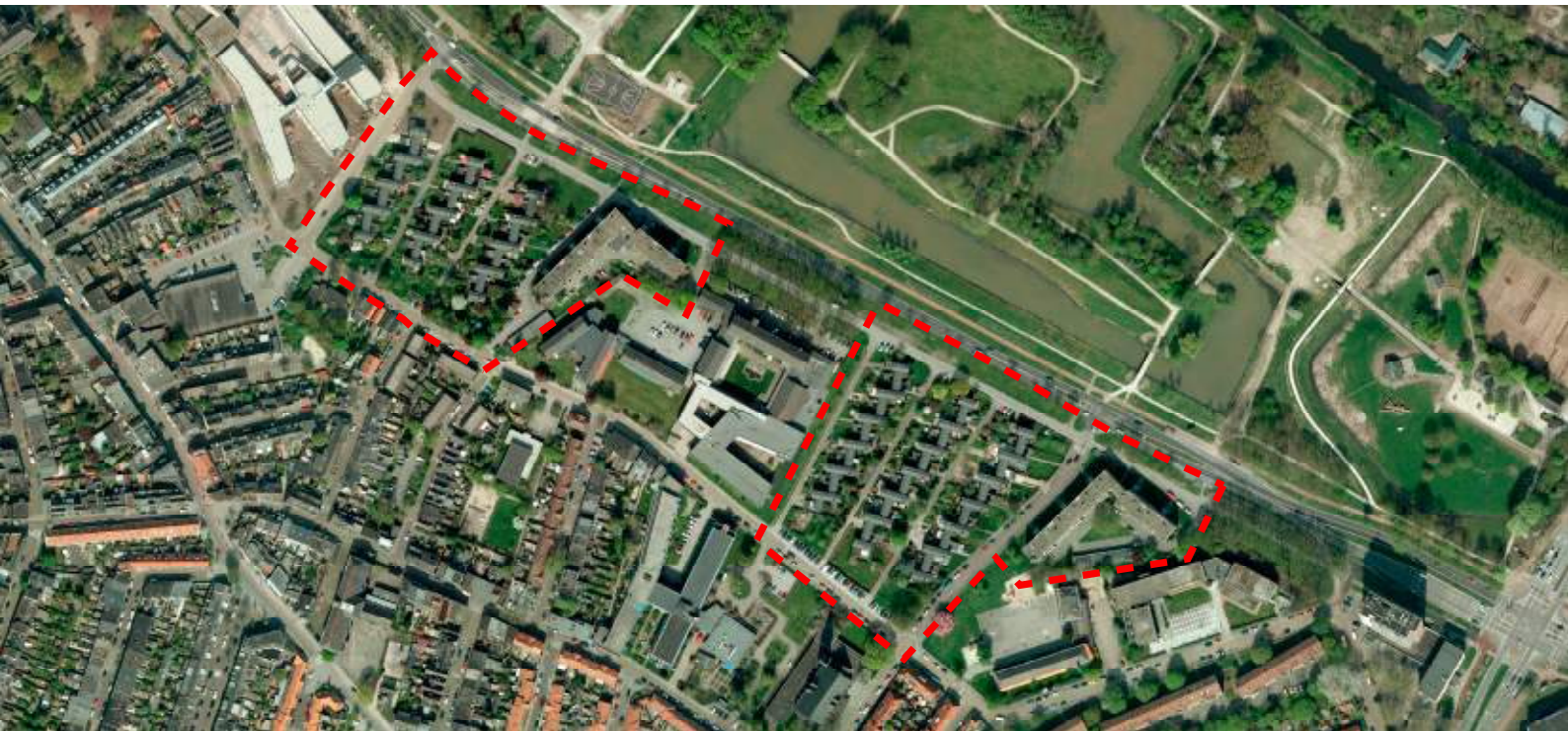
Zwolle

De zaagtandwoningen en etagewoningen hebben als bijzonder complex uit de wederopbouwperiode zo'n kenmerkende stedenbouwkundige en architectonische opzet dat het een uniek ensemble is.

Om de cultuurhistorische waarde te behouden en te versterken geeft dit drieluik een beknopt overzicht van de te behouden elementen en waar, en onder welke voorwaarden, aanpassingen aan het oorspronkelijke ontwerp mogelijk zijn.

Beeldkwaliteit architectuur

Zaagtandwoningen en etagewoningen



Voorgevel eindwoning



Achtergevel eindwoning



Voorgevel tussenwoning type 1



Voorgevel type 1a

Zaagtandwoningen

Algemeen

• behouden

De regelmatige afwisseling in de vormgeving van de kopgevels van de hoofdmassa's is het belangrijkste kenmerk van de architectonische uitstraling van de zaagtandwoningen. Het behoud van de gevelindeling, de detaillering en de materialisering is gezien de cultuurhistorische waarde belangrijk. Alleen aan de voorgevel van de eindwoning, die meer de uitstraling van een 'achtergevel' heeft en minder karakteristiek is, kan onder bepaalde voorwaarden een aanpassing gedaan worden.

Onder bepaalde voorwaarden zijn aanpassingen aan het oorspronkelijke ontwerp mogelijk. Sec.architecten heeft details van alle nieuwe ramen en kozijnen uitgewerkt die voldoen aan deze criteria. De details zijn beoordeeld door de Welstandscommissie en zijn voor elke bewoner van de zaagtandwoningen gratis beschikbaar. De mogelijke aanpassingen staan onder het kopje "veranderen".

• behouden

Stilistische betekenis en karakteristieken:

- eigenzinnige variant op het Functionalisme dat in de naoorlogse ontwikkelingen een belangrijke rol speelde
- flauwhellend zadeldak met gemetselde schoorsteen
- detaillering brede overstek
- gebruik van diagonalen in opzet en vormgeving
- asymmetrische gevel- en vensterindeling

Detaillering, materialisering en kleurgebruik:

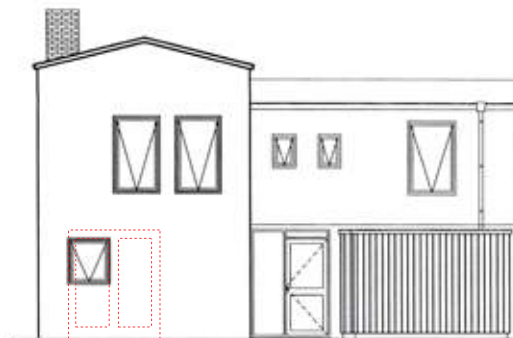
- schoonmetselwerk van roodbruine baksteen in een wildverband met platvolle voegen
- houten kozijnen en ramen
- houten balkondeuren
- balkon van beton
- stalen balkonhekken
- schuin geplaatste stijlen die het dakoverstek ondersteunen
- boeiboorden en windveren
- dakbedekking van bitumen of materiaal met gelijkwaardige uitstraling

Voorgevel eindwoning

• veranderen

Venster omvormen tot pui met tuindeuren is verantwoord onder de volgende criteria:

- linkerstijl van het nieuwe kozijn ten behoeve van de (dubbele) tuindeur zit op dezelfde plek als de linkerstijl van het kozijn van het bestaande kleine venster, zodat het asymmetrische karakter in tact blijft
- de uitstraling van de pui met tuindeuren sluit aan de de bestaande vormgeving wat betreft detaillering, materialisering en kleurgebruik van de woning
- houten kozijnen
- houten tuindeuren conform balkondeuren



Voorgevel eindwoning

Achtergevel eindwoning

• veranderen

Venster omvormen ten behoeve van enkele tuindeur is verantwoord onder de volgende criteria:

- aanpassing verantwoord mits de ingang binnen de bestaande breedte en hoogte van het originele venster gemaakt wordt
- enkele tuindeur in plaats van een dubbele tuindeur, zodat de aanpassing niet te dominant aanwezig is ten opzichte van de bestaande gevelindeling
- de uitstraling van de zij-ingang sluit aan bij de bestaande vormgeving van de gevel wat betreft stijl, detaillering, materialisering en kleurgebruik
- houten kozijnen
- houten tuindeur conform balkondeur



Achtergevel eindwoning

Eindgevel eindwoning en zijgevel tussenwoning

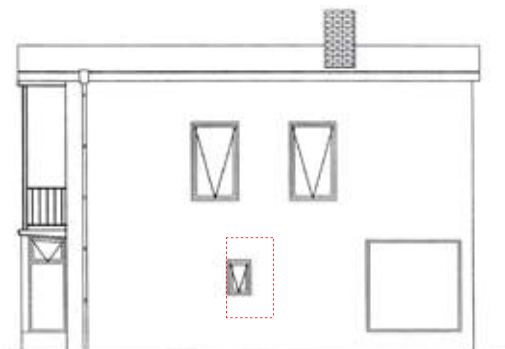
• veranderen

Gevel inbreken ten behoeve van daglicht is verantwoord onder de volgende criteria:

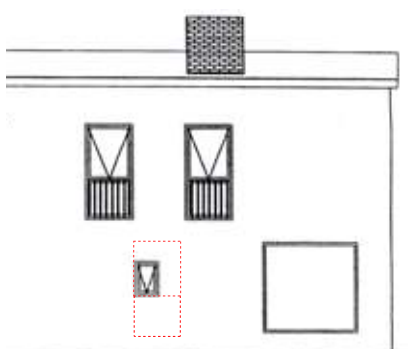
- linkerstijl van het nieuwe vensterkozijn zit op dezelfde plek als de linkerstijl van het kozijn van het bestaande kleine venster (zodat het nieuwe venster op voldoende afstand van de achtergevel van de burens zit)
- vormgeving en afmetingen venster conform bestaande vensters op de verdieping, welke afwisselend van woning tot

woning zijn doorgestoken tot aan de verdiepingsvloer. Zo dat de verandering niet te dominant aanwezig is ten opzichte van de bestaande gevelindeling

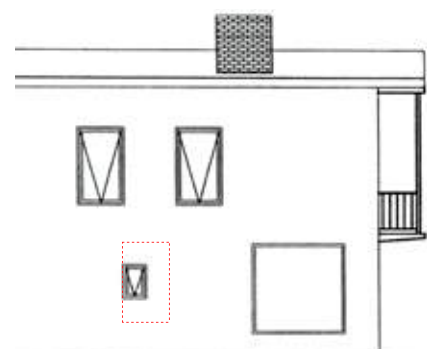
- de uitstraling van het nieuwe venster sluit aan bij de bestaande vormgeving van de zijgevel wat betreft stijl, detaillering, materialisering en kleurgebruik
- houten kozijnen en ramen
- venster voorzien van bakstenen lekdorpel



Eindgevel eindwoning



Zijgevel tussenwoning type 1



Zijgevel tussenwoning type 1a

Eindgevel eindwoning en zijgevel tussenwoning

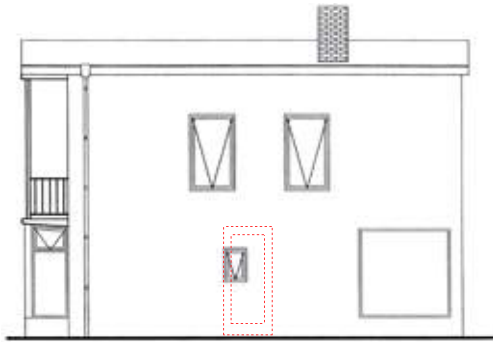
• veranderen

Gevelindeling wijzigen ten behoeve van enkele tuindeur is verantwoord onder de volgende criteria:

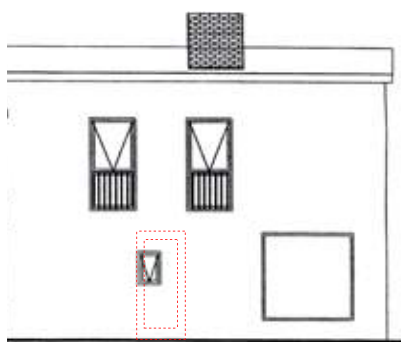
- linkerstijl van het nieuwe kozijn ten behoeve van de tuindeur zit op dezelfde plek als de linkerstijl van het kozijn van het bestaande kleine venster (zodat de zij-ingang op voldoende afstand van de achtergevel van de buren zit)
- enkele tuindeur in plaats van een dubbele tuindeur, zodat de

verandering niet te dominant aanwezig is ten opzichte van de bestaande gevelindeling

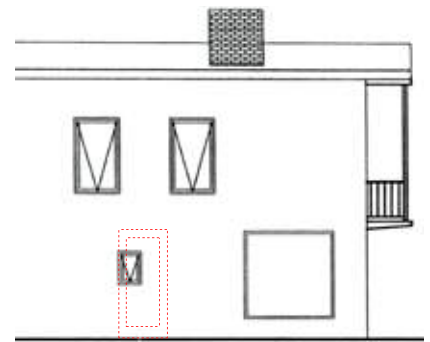
- de uitstraling van de zij-ingang sluit aan bij de bestaande vormgeving van de zijgevel wat betreft stijl, detaillering, materialisering en kleurgebruik
- houten kozijnen
- houten tuindeur conform balkondeur



Eindgevel eindwoning



Zijgevel tussenwoning type 1



Zijgevel tussenwoning type 1a

Eindgevel eindwoning en zijgevel tussenwoning

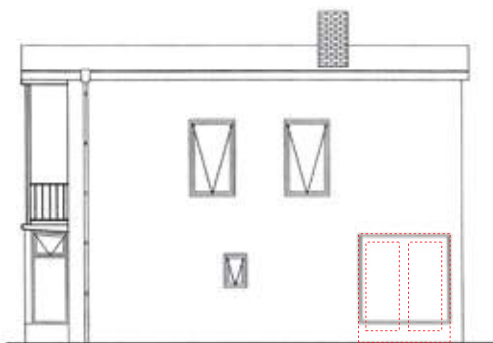
• veranderen

Venster omvormen tot pui met tuindeuren is verantwoord onder de volgende criteria:

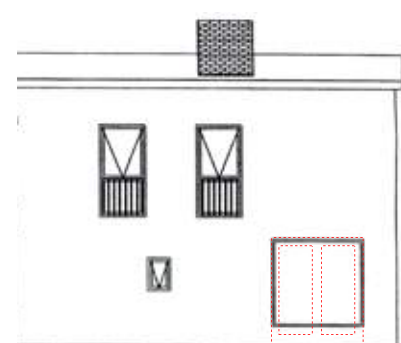
- aanpassing verantwoord mits de ingang binnen de bestaande breedte en hoogte van het venster gemaakt wordt
- de uitstraling van de pui met tuindeuren sluit aan de

de bestaande vormgeving wat betreft detaillering, materialisering en kleurgebruik van de eindgevel

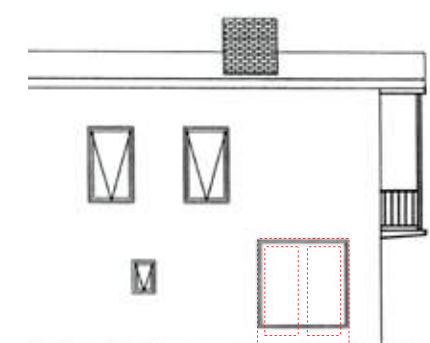
- houten kozijnen
- houten tuindeuren conform balkondeuren



Eindgevel eindwoning



Zijgevel tussenwoning type 1



Zijgevel tussenwoning type 1a



Bergingen

• behouden

- éénlaagse bouwdelen, die de verspringende en levendige opzet van de blokken versterken
- oorspronkelijk gecombineerd met een open binnenplaatsje, die haaks op de zijvleugels aansluit

Detailtering, materialisering en kleurgebruik:

- verticale, houten delen (om-en-om) op een plint
- dunne daklijst met klein overstek

Repeterende, uniforme karakter en uitstraling met betrekking tot stijl, detailtering en materialisering behouden.



• veranderen

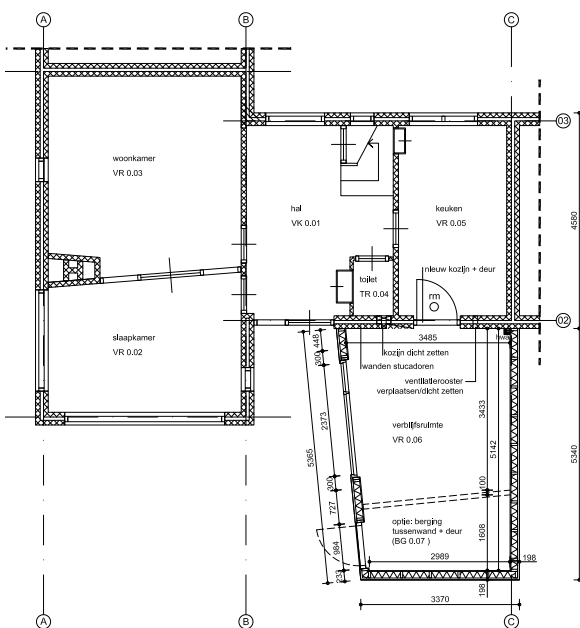
Berging en binnenplaats betrekken bij de woning is verantwoord onder de volgende criteria:

- behoud van het uniforme karakter
- de uitstraling van de uitbouw sluit aan bij de bestaande vormgeving van de originele bergingen wat betreft stijl, materialisering
- verticale, houten delen (om-en-om) op een plint
- dunne daklijst met klein overstek
- hoogte aanbouw blijft ter hoogte van uitkragende metsellaag gelijk aan originele berging, zodat de doorgaande lijn van de uitkragende metsellaag intact blijft

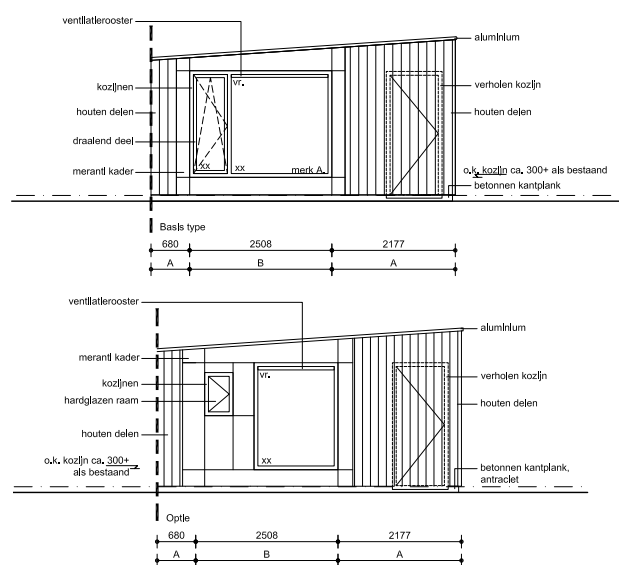
Door sec.architecten is een uniform, indieningsgereed ontwerp voor een omgevingsvergunning gemaakt, dat voldoet aan al de criteria. Het ontwerp is beoordeeld door de Welstandscommissie en is voor elke bewoner van de zaagtandwoningen gratis beschikbaar.



Uniform, indieningsgereed ontwerp uitbreiding woning



Plattegrond nieuw



Keuzevrijheid indeling gevel



Etagewoningen

Algemeen

• behouden

Stilistische betekenis en karakteristieken:

- hoogbouw
- regelmatige afwisseling van trappenhuissecties, vensterpuien en inpandige balkons, ingebed binnen een rechthoekig lijnenspel van horizontalen en verticalen

Bij de in 1997-1998 uitgevoerde renovatie door SWZ is de originele indeling van de vensters en puiken intact gebleven. Een aantal kleurstellingen zijn gewijzigd.

Uitgangspunt: Eenheid en uniforme karakter waarborgen



• behouden

Karakteristieke elementen behouden:

- verticaalstroken die de trappenhuisen markeren, bekroond door een gebroken timpaan
- de toegangsbordessen met een uit ijzeren profielbalken samengestelde pergola
- stalen hekwerk
- stalen balken pergola

Karakteristieke geleding hoofdmassa:

Een belangrijke karakteristiek van de architectuur is de evenwichtige en gelijkmatige geleding van de gevels. Een aanpassing door bijvoorbeeld een balkon aan de voor- en/of achterzijde van deze gebouwen dicht te zetten is niet verantwoord.



Detailtering, materialisering en kleurgebruik:

- schoonmetselwerk van roodbruine baksteen in een wildverband met platvolle voegen
- de diverse puiken, ramen en deuren zijn in hout uitgevoerd. Aan de onderzijde van de vensters bevinden zich borstweringen van colorbel
- houten kozijnen en ramen, behalve een klein raam in de puiken van de voor- en achtergevel
- vensters zijn voorzien van bakstenen lekdorpels
- houten balkondeuren
- balkon van beton
- stalen balkonhekken





waardevol

Zwolle

De zaagtandwoningen en etagewoningen hebben als bijzonder complex uit de wederopbouwperiode zo'n kenmerkende stedenbouwkundige en architectonische opzet dat het een uniek ensemble is.

Om de kwaliteit van het groene, parkachtige karakter van de tuinen te behouden wordt in dit drieluik een beknopt overzicht gegeven van de richtlijnen en wensen voor de inrichting van de buitenruimte.

Beeldkwaliteit buitenruimte

Zaagtandwoningen en etagewoningen

Richtlijnen buitenruimte zaagtandwoningen

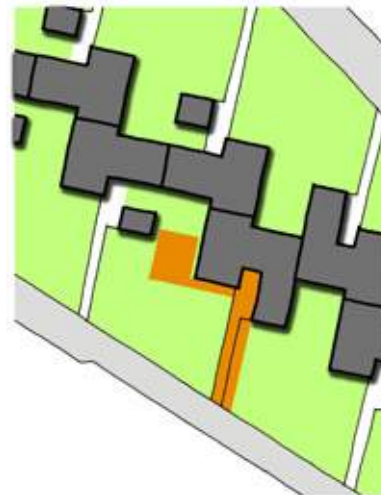
Groen en verharding

Om het groene karakter te behouden is de hoeveelheid verharding gemaximeerd. De regel is dat de oppervlakte verharding niet meer is dan 30% van de tuin. Omdat deze regel in een aantal tuinen op de koppen een zeer grote hoeveelheid verharding mogelijk maakt, is er voor deze tuinen ook een maximum van 100 m² gesteld. Deze regel is opgenomen in het nieuwe bestemmingsplan Assendorp Pierik (artikel 28 Waarde - Cultuurhistorie). Er is geen plaats aangeven voor de verhardingen. Om het groene karakter recht te doen verdient het de voorkeur om verhardingen voor terrassen bij de woningen te maken. De tuinen zijn dan vooral aan de zijde van de weg groen (en bij voorkeur open, met veel gazon). In de schets is een voorbeeld van de plaats van de verharding weergegeven. Als richtlijn voor het soort materiaal voor de verharding geldt (vooral wanneer deze in het zicht van buitenaf liggen): gedekte, donkere kleuren (donkergrijs, bruin) en kleine afmetingen van het materiaal (bijvoorbeeld klinkers). Lichte stenen (wit, geel) en grote tegels vallen (te) sterk op in het groen.

Omdat bij de zaagtandwoningen de (voor)tuinen grenzen aan de woningen erachter, is het van belang om rekening te houden met de burens. De specifieke oriëntatie van de woningen ten opzichte van elkaar, zorgt ervoor dat de ramen in de hal en de keukens direct grenzen aan het buurperceel. Een terras ter plaatse van de ramen in hal en keukens kan inbreuk geven op de privacy van de burens. Dit vraagt om onderlinge afstemming om de buurt prettig en leefbaar te houden. Hiervoor zijn er ook privaatrechtelijke regels (bijvoorbeeld het Burenrecht).



Schets met voorbeeld verharding



Bovenaanzicht met voorbeeld verharding





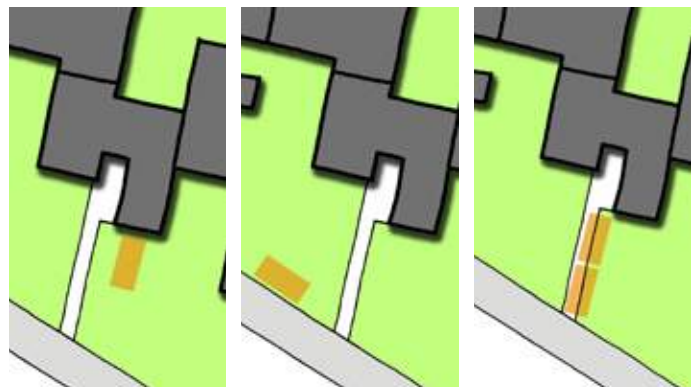
Parkeren

Als richtlijn geldt dat er in de tuinen een parkeerplaats mag komen, langs de openbare weg of loodrecht op de woningen, langs het pad naar de woning. In het laatste geval kunnen er, als de tuin daar ruimte voor biedt, meerder auto's achter (niet naast) elkaar staan. In sommige gevallen is een melding noodzakelijk voor het maken van een uitweg.

Door het schuin lopen van de wegen ten opzichte van de bebouwing en de verschillende groottes van de tuinen is er geen standaard oplossing die in alle gevallen voldoet. Mede om onderlinge afspraken tussen burens over het uitzicht mogelijk te maken, is het beter om verschillende keuzes te hebben. Daarbij zijn het vooral de (verschillende soorten) verharding die storend kunnen zijn in het beeld. De verharding is altijd aanwezig, ook als de auto's er niet zijn. Bij voorkeur is de parkeerplaats ook groen (bijvoorbeeld gras met een kunststof doorgroeimat) of is de verharding beperkt (bijvoorbeeld een 'karrenspoor' met twee banen verharding en gras ertussen). Indien verharding wordt gebruikt, geldt ook hier als richtlijn: gedekte, donkere kleuren (donkergrijs, bruin) en kleine afmetingen van het materiaal. Lichte stenen (wit, geel) en grote tegels vallen te veel op in het groen, vooral aan de voorzijde van de tuinen.



Schets met voorbeeld parkeren in de tuin

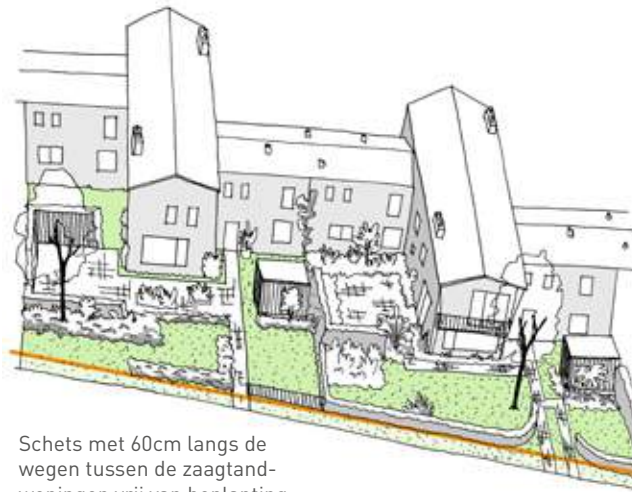


Bovenaanzichten met voorbeelden parkeren in de tuin

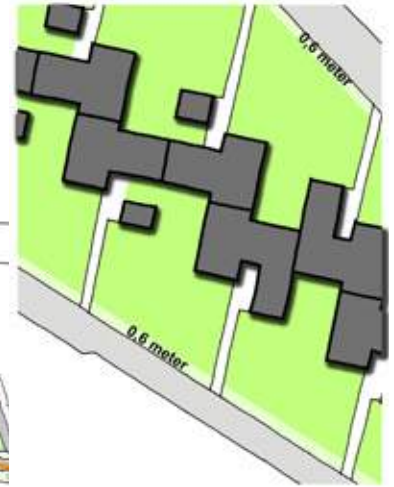
Onbeplante strook langs de wegen

Langs de wegen (met aan weerszijden zaagtandwoningen) is de richtlijn een strook van minimaal 60 cm vrij van beplanting. Bij voorkeur bestaat deze strook uit gazon (al dan niet versterkt met een kunststofmat).

De strook zorgt, samen met de zone van 2,5 meter lage beplanting langs de weg, voor meer openheid en eenheid.



Schets met 60cm langs de wegen tussen de zaagtandwoningen vrij van beplanting



60cm strook vrij van beplanting

Erfafscheiding

Als wettelijke eis geldt dat een eventuele hekwerk in het gebied voor de voorgevel (zie tekening) niet hoger is dan 1,0 meter. Als richtlijn geldt daarbij dat, gezien het groene karakter, een haag de voorkeur heeft. Voor een hekwerk geldt als referentie het eenvoudige, sobere spijlenhekwerk van de



Schets met lijn 1,0 meter achter de voorgevel

balkons (zaagtandwoningen en etagewoningen), maar dan in een gedekte kleur. De erfafscheiding staat bij voorkeur achter de onbeplante strook. Daarnaast gelden de bepalingen van het burennrecht.

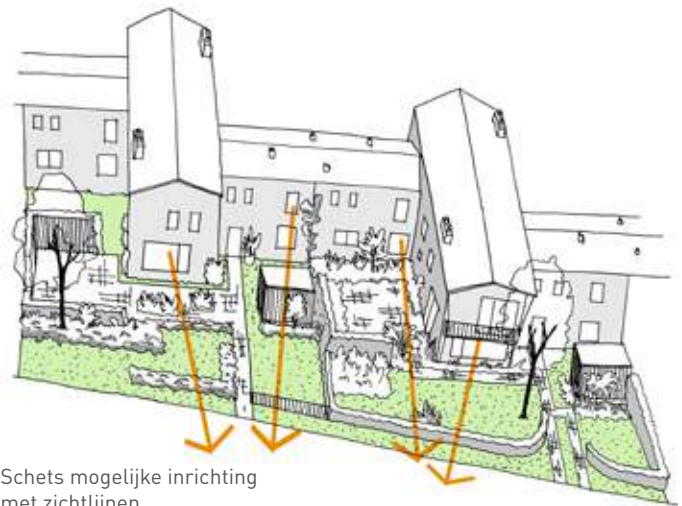
Publiekrechtelijk geldt het gebied 1,0 meter achter de voorgevel (zie tekening) niet meer als voorkant. Erfafscheidingen tot 2,0 meter hoog zijn hier in principe vergunningsvrij te plaatsen. Het is daarbij belangrijk om, voor zover een scheiding al gewenst is, deze te plaatsen zo, dat het open beeld het minst wordt aangetast. Ook gelden hier de bepalingen van het burennrecht. Gezien het groene karakter zijn erfafscheidingen in de vorm van een haag het meest passend in de buurt. Te denken valt dan aan hagen van berberis of rozenbottel. Hagen met een wat lossere groeiwijze passen wat beter in het beeld, maar ook bijvoorbeeld meidoorn, haagbeuk of veldesdoorn zijn mogelijk. Hagen van coniferen horen niet bij het beeld van de 50er jaren. Ook wat betreft de kleur van een hekwerk zijn er meerdere keuzes mogelijk.



Zichtlijnen; zicht op straat

Contact tussen de woning en de omgeving zorgt ervoor dat mensen zich prettiger voelen op straat. Zicht vanuit ramen en de zichtbaarheid van ramen vanaf de weg verhoogt de sociale veiligheid.

Richtlijn voor de inrichting van de tuinen is wat dit betreft een grote mate van openheid, in ieder geval zo dat er zichtrelaties tussen de woningen (ramen) en de openbare ruimte blijven bestaan.



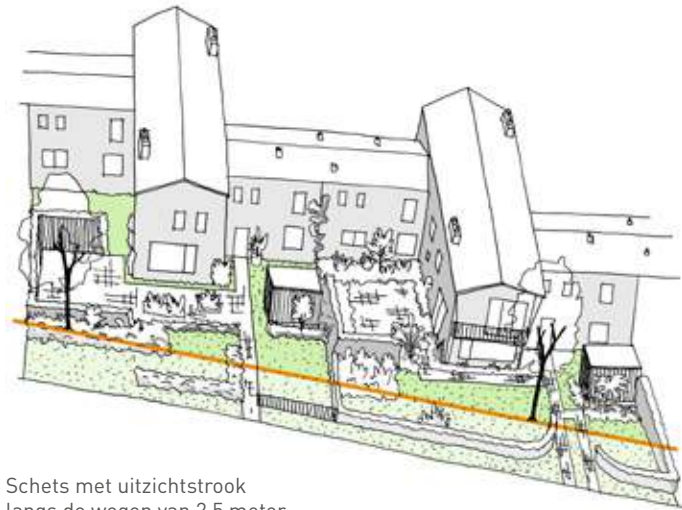
Schets mogelijke inrichting met zichtlijnen

Uitzicht uit de woningen

In de strook van 2,5 meter van de wegen mag geen beplanting staan die het uitzicht van de naastgelegen woningen belemmerd. Dit is een uitgangspunt dat voortkomt uit het oorspronkelijke ontwerp van de woningen. Het staat in de koopaktes¹ als erfdienstbaarheid. Het behouden van uitzicht heeft tevens een positief effect op de beleving en de veiligheid van de straten.

Tegenwoordig speelt hierbij ook de sociale veiligheid op straat een rol.

Het behouden van uitzicht kan door gras of lage beplanting (tot ca. 1 meter) te gebruiken. Daarbij heeft het toepassen van gras een extra positief effect. Het zorgt voor eenheid, open ruimte en een (winter)groen beeld. Een boom op stam, waar men langs kan kijken is echter ook mogelijk.



Schets met uitzichtstrook langs de wegen van 2,5 meter



Richtlijnen buitenruimte etagewoningen

De buitenruimte aan de voorzijde (naar de straat gericht) van de etagewoningen bestaat uit gras (met eventueel bomen), met paden naar de ingang en een pad de bergingen. Incidenteel zijn heesters mogelijk of een haag als afscheiding, maar niet hoger dan 1,00m. Voor de ruimte aan de achterzijde van de etagewoningen gelden geen beeldkwaliteitseisen.



Beplanting

De zaagtandwoningen en de etagewoningen kennen van oorsprong zeer beperkte tuinen. Het groen bestond vooral uit gras en bomen. Er is daarom geen originele lijst met toegepaste plantensoorten te geven. De onderstaande lijsten met planten komen uit boeken en beplantingsplannen uit de jaren '50 en '60. Ze passen bij de tijd waarin de huizen gebouwd zijn. De lijst is een inspiratiebron. Hij is niet compleet en moet niet te strikt opgevat worden. Er zijn veel meer soorten planten (te veel om op te noemen) om te kiezen. De persoonlijke smaak is daarbij zeker zo belangrijk. Van de genoemde planten zijn er weer veel soorten en variëteiten. Let u op de hoogte van wat u precies gebruikt. Verder zijn de soorten in de onderstaande lijst over het algemeen tamelijk eenvoudig in gebruik, maar sommige verkiezen zon of schaduw, droogte of vocht, en dergelijke.

Bomen (kleine)

Crataegus (meidoorn)
Laburnum (gouden regen)
Magnolia (magnolia)
Malus (appel)
Prunus (sierkers)
Sorbus (lijsterbes)

Coniferen (als solitair)

Chamaecyparis (cipres)
Juniperus (jeneverbes)
Taxus (venijnboom)
Thuja (levensboom)

Heesters

Amelanchier (krentenboompje)
Berberis (zuurbes)
Buddleja (vlinderstruik)
Cornus (kornoelje)
Cotinus (pruikenboom)
Cotoneaster (cotoneaster)
Elaeagnus (olijfwilg)
Euonymus (kardinaalsmuts)
Forsythia (forsythia)
Hamamelis (toverhazelaar)
Hibiscus (hibiscus)
Hydrangea (hortensia)
Hypericum (hertshooi)
Ilex (hulst)
Jasminum (winterjasmijn)
Kerria (ranonkelstruik)
Ligustrum (liguster)
Magnolia (magnolia)
Mahonia (mahonie)
Philadelphus (jasmijn)

Potentilla (ganzerik)
Pyracanthos (vuurdoorn)
Rhododendron (rododendron)
Ribes (ribes)
Rosa (roos)
Spirea (spirea)
Syringia (sering)
Tamarix (tamarisk)
Viburnum (sneeuwbal)
Weigelia (weigelia)

Hagen

Acer (veldesdoorn)
Berberis (zuurbes)
Carpinus (haagbeuk)
Fagus (beuk)
Ilex (hulst)
Ligustrum (liguster)
Rosa (roos)

Klimplanten

Clematis (clematis)
Hydrangea (klimhortensia)
Lonicera (kamperfoelie)
Wisteria (blauwe regen)

Vaste planten

Achillea (duizendblad)
Aconitum (monnikskap)
Anemone (anemoon)
Aster (aster)
Astilbe (astilbe, prachtspirea)
Bergenia (schoenlappersplant)
Campanula (klokje)
Chrysanthemum (chrysant)

Dahlia (dahlia)
Delphinium (ridderspoor)
Dianthus (anjer)
Dicentra (gebroken hartje)
Doronicum (voorjaar zonnebloem)
Echinops (kogeldistel)
Euphorbia (wolfsmelk)
Geum (nagelkruid)
Gypsophila (gipskruid)
Helenium (zonnekruid)
Helianthemum (zonneroosje)
Hosta (hosta)
Heuchera (purperklokje)
Iris (iris)
Kniphofia (vuurpijl)
Lavandula (lavendel)
Lupinus (lupine)
Lysimachia (wederik)
Malva (kaasjeskruid)
Monarda (bergamotplant)
Myosotis (vergeet-me-nietje)
Nepeta (kattenkruid)
Paeonia (pioen)
Phlox (flox)
Primula (primula, sleutelbloem)
Rudbeckia (zonnehoed)
Salvia (salvia)
Sedum (vetkruid)
Solidago (gulden roede)
Thalictrum (ruit)
Trollius (kogelbloem)
Veronica (ereprijs)
Vinca (maagdenpalm)