



Basterkamp 32

Zwolle

Vraagprijs

€ 259.500 k.k.

Bastertkamp 32, Zwolle

In de wijk Zwolle Zuid, nabij winkels, scholen en groenvoorzieningen ligt deze ruime tussenwoning met vrijstaande stenen berging en tuin op 124 m2 grond. De woning ligt aan de voorzijde zeer vrij en de tuin heeft een achterom.

Begane grond:

Entree, toilet met fontein, meterkast, tuingerichte woonkamer met deur naar tuin en trapkast. Dichte keuken aan de voorzijde voorzien van eenvoudig keukenblok.

1e verdieping:

overloop, 2 ruime slaapkamers, de badkamer v.v. 2e toilet, bad, aparte douche en aansluiting wasmachine deze dient op enkele vlakken nog afgewerkt te worden. Middels vaste trap naar.....

2e verdieping:

overloop, slaapkamer aan de voorzijde, kleine slaap-/ hobbykamer aan de achterzijde, stookruimte met c.v.-ketel.

Algemeen:

- * één van de grotere kavels van de buurt
- * Tuin gelegen op het zuidoosten met achterom
- * de woning is gedeeltelijk voorzien van dubbel glas
- * De woning heeft achterstallig onderhoud hier is dan ook rekening meegehouden in de vraagprijsstelling

Aanvaarding: in overleg

Bijzonderheden

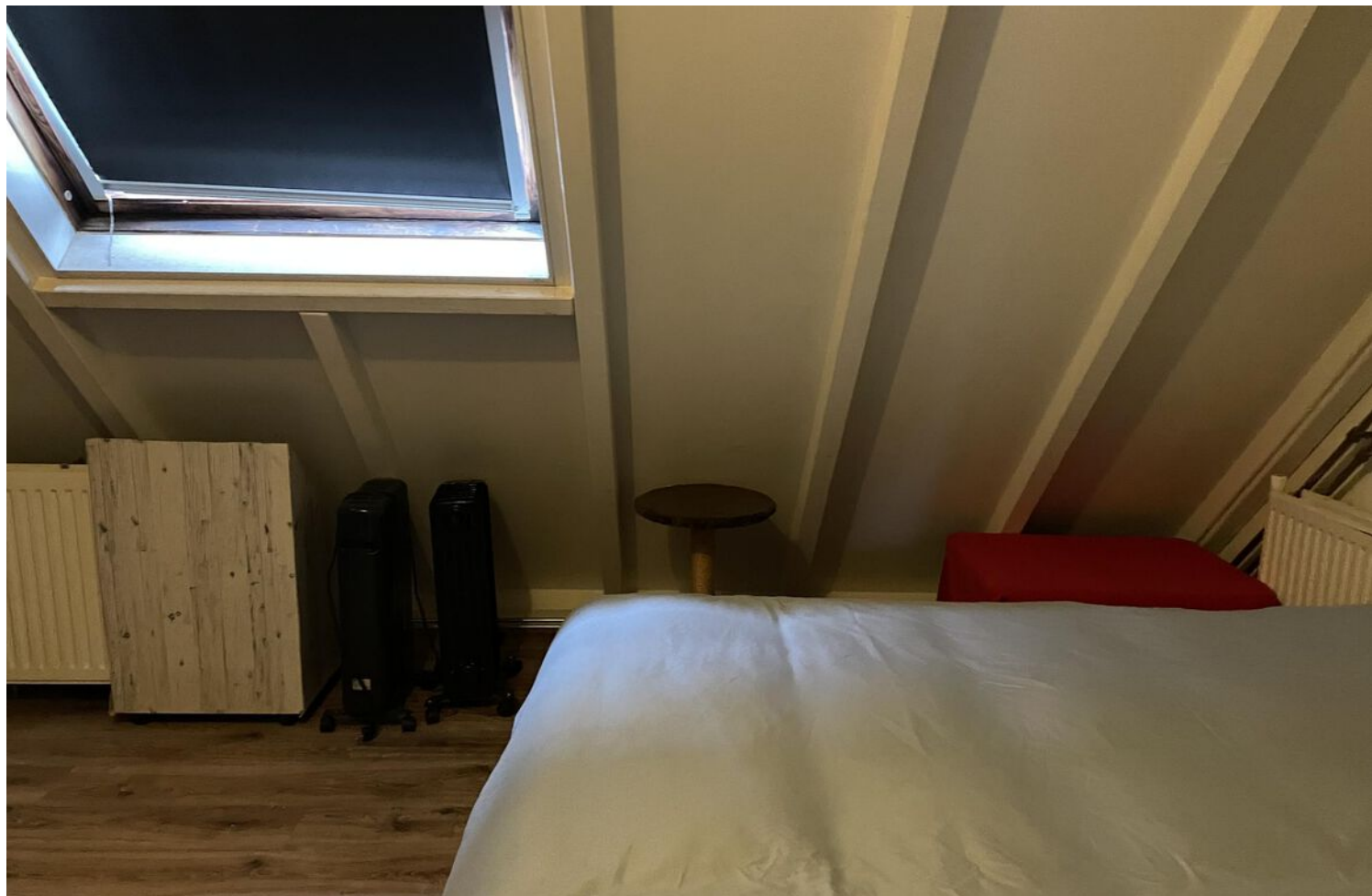
- Bijzonderheid 1



Vraagprijs
€ 259.500 k.k.

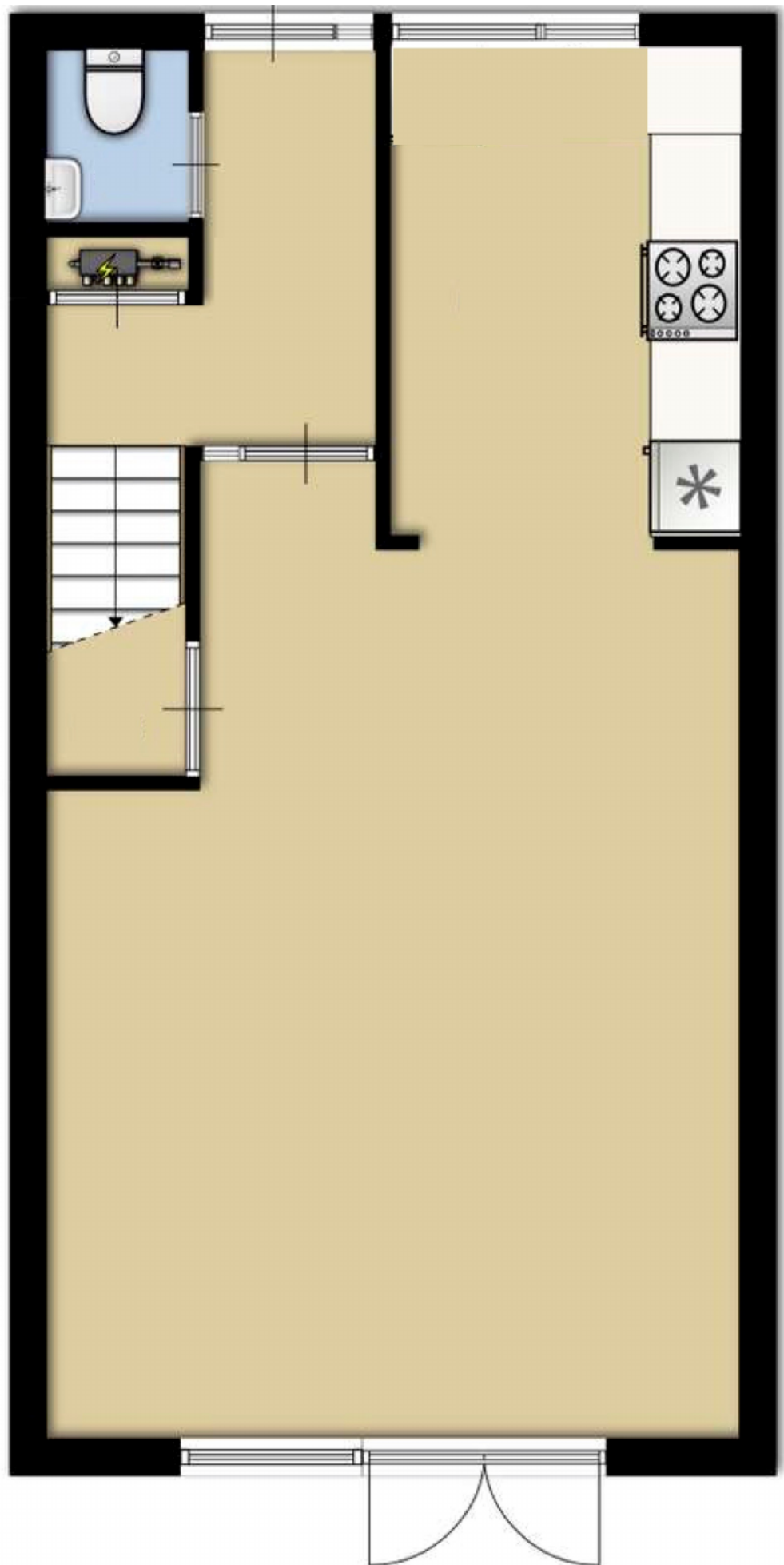
Kenmerken

Woonoppervlakte	98 m ²
Perceeloppervlakte	124 m ²
Inhoud	335 m ³
Bouwjaar	1980

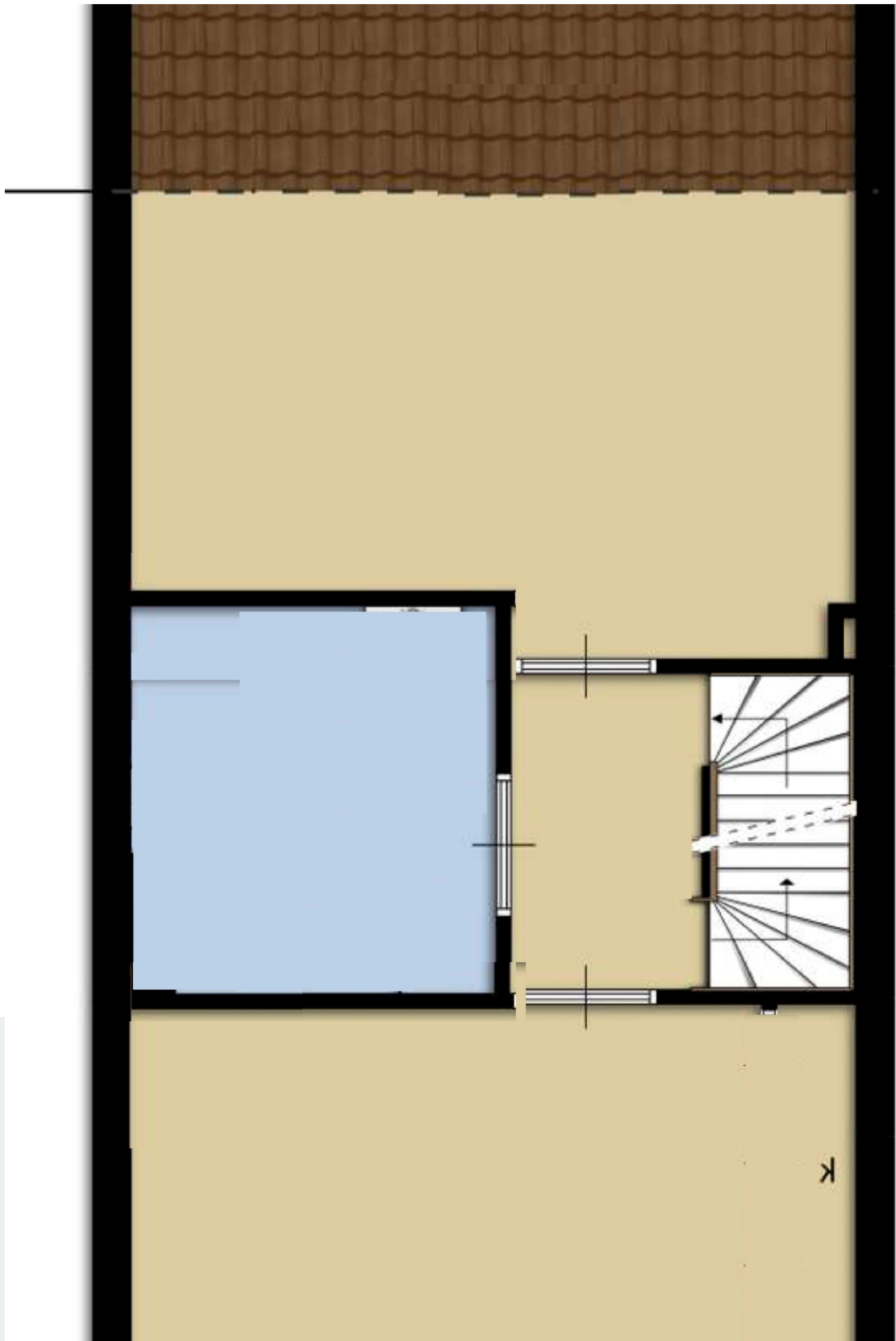




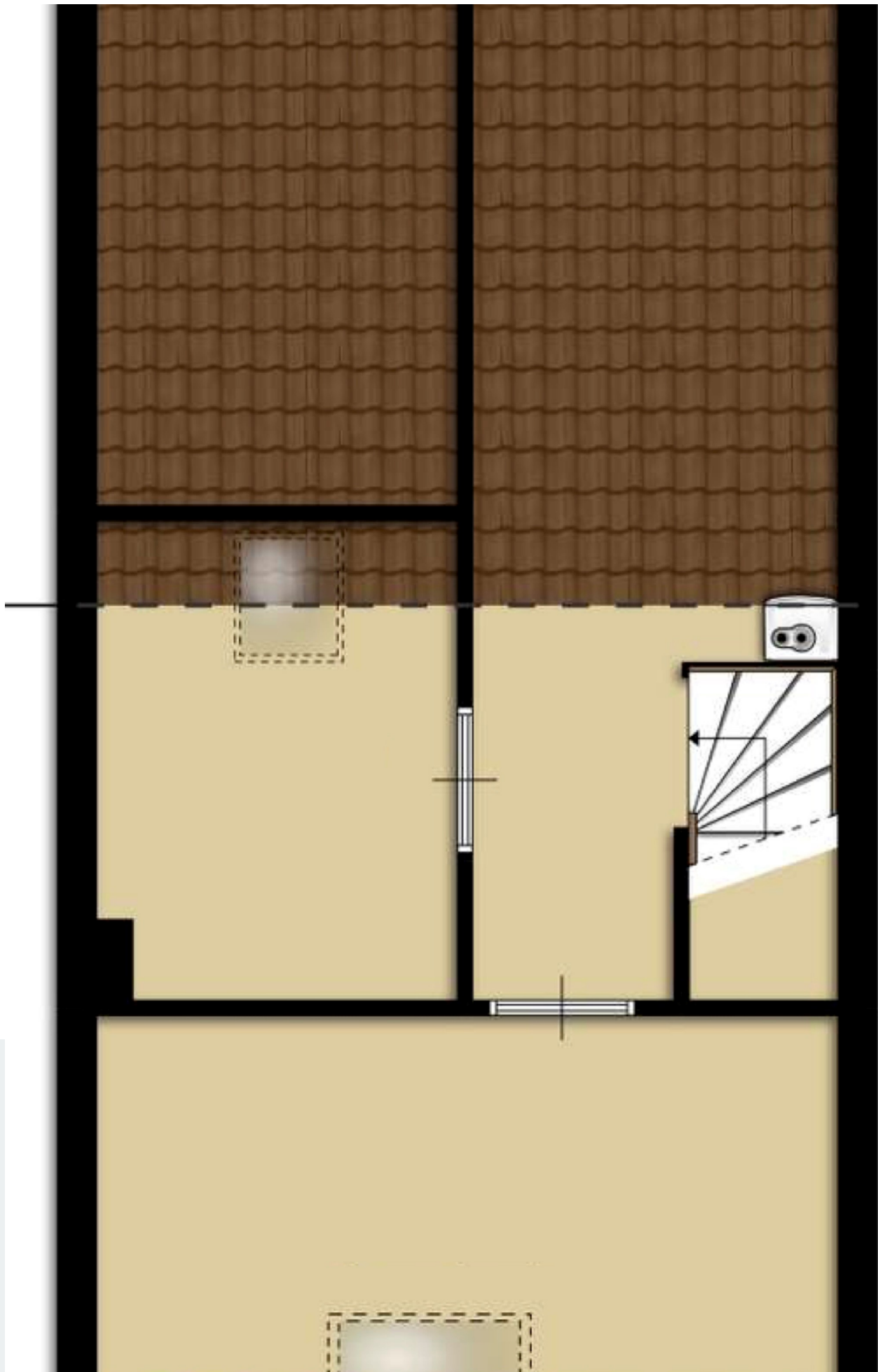
0'50w



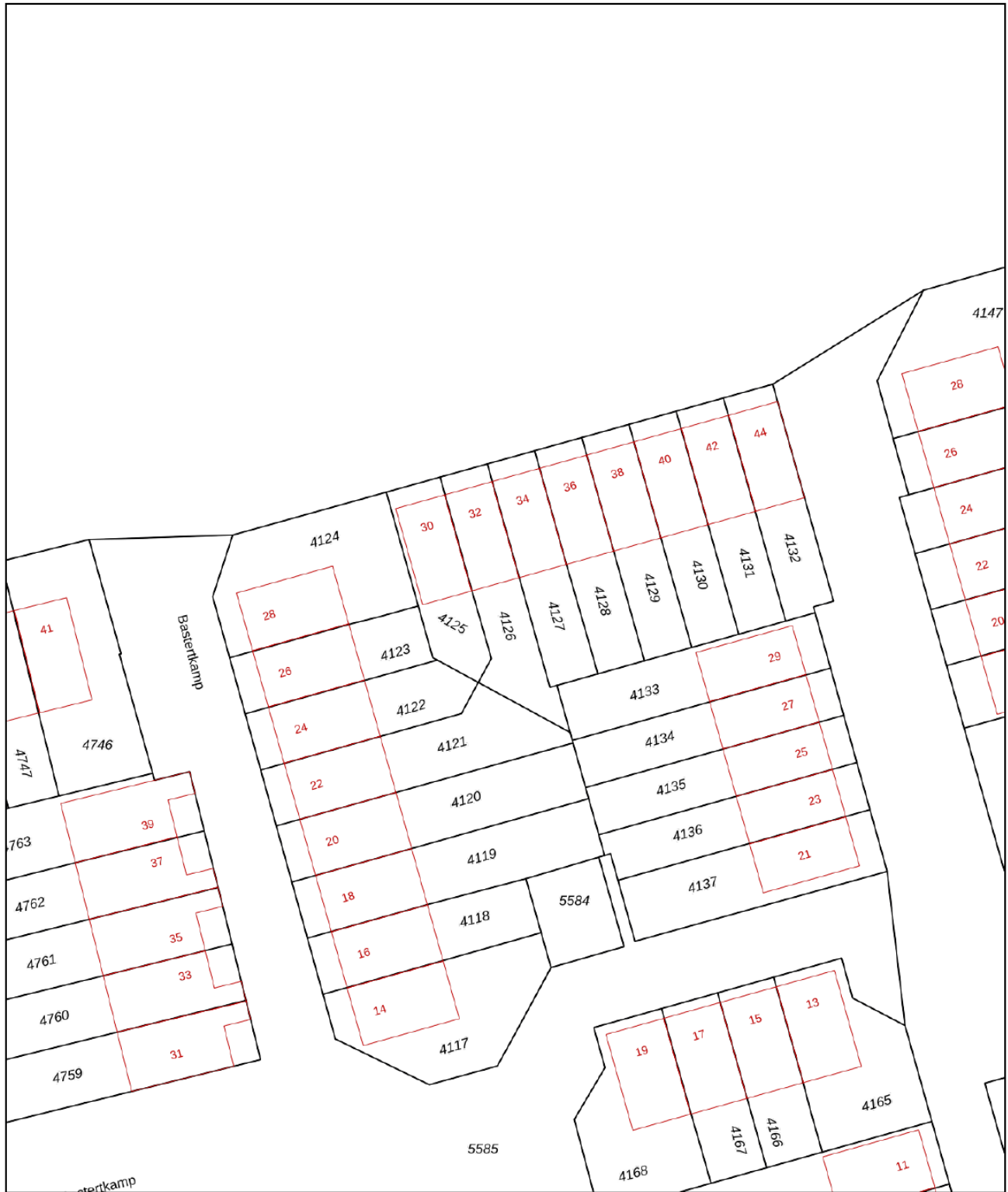
Plattegrond




Plattegrond



Plattegrond



<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 25 januari 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Zwolle</p> <p>Sectie L</p> <p>Perceel 4126</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
---	--	---

Kadastrale kaart

Van der Linden

Even voorstellen

Wij zijn Martijn Klooster en Michel Wessels, twee zeer ervaren en gecertificeerde NVM Makelaars.

In 2006 hebben wij het kantoor van Van der Linden Makelaardij in Zwolle overgenomen en mogen ons sindsdien eigenaar noemen.

Wij wonen beide in Zwolle en kennen mede daarom Zwolle en de regio perfect.

Omdat wij meerdere vestigingen hebben in o.a. Amsterdam, Haarlem en de Flevopolder bereiken wij een groot aantal woningzoekers. Door dit grote bereik realiseren wij voor jou een snelle verkoop van je huis tegen de hoogste prijs.

Neem gerust contact met ons op om kennis te maken en om de mogelijkheden te bespreken.

Uw makelaar

Tekst

Makelaar Van der Linden Amsterdam

Bel 020 5 712 712
info.amsterdam@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Haarlem

Bel 023 22 00 002
info.haarlem@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Almere

Bel 036 533 00 77
info.almere@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Dronten

Bel 0321 336 111
info.dronten@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Lelystad

Bel 0320 241 774
info.lelystad@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Zwolle

Bel 038 423 0610
info.zwolle@vanderlinden.nl

VANDERLINDEN
MAKELAARDIJ

